

ZAPYTANIE OFERTOWE

o wartości nieprzekraczającej kwoty 130 000 złotych, zgodnie z art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy prawo zamówień publicznych.

Lelis, dnia 10 stycznia 2023r.

Centrum Kultury-Biblioteki i Sportu w Lelisie

**zaprasza do złożenia oferty cenowej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego
pn.: „Ekspertyza techniczna budynku Ośrodka Etnograficznego”**

I. Zakres zamówienia obejmuje:

Kompleksową ekspertyzę techniczną istniejącego budynku Ośrodka Etnograficznego w msc. Lelis położonego na działce nr 354/4 stanowiącego własność Gminy Lelis. Zamawiający wymaga przeprowadzenia działań mających na celu ustalenie stanu technicznego obiektu oraz wycenę ewentualnych kosztów remontu budynku i/lub opłacalność działań remontowych. Wykonawca jest zobowiązany przeprowadzić wizję lokalną przed złożeniem oferty. Termin zostanie ustalony każdorazowo indywidualnie z wykonawcą zainteresowanym złożeniem oferty. Ekspertyzę należy wykonać na piśmie w dwóch egzemplarzach i przekazać Zamawiającemu protokołem zdawczo-odbiorczym. Protokół podpisany przez strony będzie podstawą do wystawienia faktury/rachunku.

Przedmiotowy budynek został wybudowany w około 1950 roku. Budynek posadowiony na fundamentach betonowych z drewnianymi ścianami i więźbą dachową, dach pokryty blachą trapezową powlekaną.

Powierzchnia zabudowy- 194,70 m²

Powierzchnia użytkowa- 137,90 m² kubatura budynku- 885,60 m³

Ilość kondygnacji naziemnych- 1 + poddasze użytkowe

Konstrukcja budynku:

Fundamenty- betonowe wylewane na mokro;

Konstrukcja ścian nośnych- drewniane z bala gr 12 cm

Ścianki działowe drewniane z bala gr 8 cm

Ścianki szczytowe- deski bite do czoła

Dach- więźba dachowa drewniana

Stropy- drewniane na belkach drewnianych

Elementy wykończenia:

Tynki wewnętrzne- trzcina, tynk z gliny z dodatkiem wapna

Posadzki- deski iglaste oraz płyta na legarach malowane farbą olejną

Schody- drewniane

Izolacje: przeciwwilgociowa pozioma- brak

Przeciwwilgociowa pionowa- brak

Termiczna stropu- brak

Malowanie i okładziny ścian wewnętrznych i sufitów

Sufity- trzcina, tynk z gliny z dodatkiem wapna

Ściany- farby emulsyjne

Wykończenie zewnętrzne

Okładzina elewacyjna typu Syding

Pokrycie dachu- blacha trapezowa powlekana

Obróbki blacharskie i system odwodnienia budynku z blachy ocynkowanej

Stolarka okienna- PVC w przybudówce drewniana

Stolarka drzwiowa zewnętrzna i wewnętrzna

Instalacje i przyłącza:

Wentylacja- w części pomieszczeń grawitacyjna w części brak

Kanalizacja i woda- sieć gminna

C.O. własna kotłownia gazowa

Elektryczna- przyłącze napowietrzne

II. Termin realizacji zamówienia

30 dni, licząc od dnia podpisania umowy.

III. Kryteria oceny złożonych ofert:

1. Cena oferty – 100%.
2. Wykonawca w oferowanej cenie jest zobowiązany uwzględnić wszystkie koszty związane z realizacją zadania o którym mowa w rozdziale I. Niedoścadowanie, pominięcie jakichkolwiek kosztów nie będzie stanowiło podstawy podwyższenia wynagrodzenia ofertowego.

IV. Sposób przygotowania oferty

Pisemnie z wykorzystaniem formularza oferty- załącznik do zapytania. Ofertę należy umieścić w zamkniętej kopercie i opisać:

OFERTA NA REALIZACJĘ ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO PN.:
„„Ekspertyza techniczna budynku Ośrodka Etnograficznego”

V. Termin, miejsce i sposób złożenia oferty

1. Ofertę należy złożyć do dnia 25 stycznia 2023r. do godziny 12:00 w jednej z wybranych form:
 - 1) osobiście w siedzibie Zamawiającego: Centrum Kultury-Biblioteki i Sportu w Lelisie
ul. Szkolna 48, 07-402 Lelis,
 - 2) drogą pocztową na adres Zamawiającego: Centrum Kultury-Biblioteki i Sportu w Lelisie
ul. Szkolna 48, 07-402 Lelis.
2. Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane.

VI. Warunki udziału w postępowaniu

Wykonawca jest zobowiązany posiadać odpowiednią wiedzę i doświadczenie, dysponować potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.

VII. Informacje dodatkowe:

1. Osobą uprawnioną do kontaktów z Wykonawcą jest Katarzyna Dobkowska-Wiśniewska tel. 29 761 10 77 e-mail: dyrektor@ckbislelis.pl;
2. Postępowanie może zostać zakończone bez dokonania wyboru oferty, w szczególności w przypadku, gdy oferta najkorzystniejsza, przekracza kwotę jaką Zamawiający może przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia;
3. Postępowanie może zostać unieważnione bez podania przyczyn.
4. Okres związania ofertą wynosi 30 dni.
5. Umowa z wybranym Wykonawcą zostanie podpisana w okresie związania ofertą.

ZAŁĄCZNIKI:

ZAŁĄCZNIK NR 1- formularz oferty

ZAŁĄCZNIK NR 2- Projekt umowy